

Più produttività PER L'EDILIZIA

Il filo conduttore del nuovo evento organizzato da Virginia Gambino Editore e Ordine degli Ingegneri lunedì 21 ottobre a Verona è centrato sui due temi caldi che coinvolgono il mondo della progettazione. Nell'ambito della Fiera del Condominio

Diciamo la verità: come si misura la bellezza? E l'efficienza? Per non parlare della produttività, quella intellettuale, che non si calcola in minuti e secondi, ma nella capacità di innovare. Riflessioni astratte? Mica tanto. A pensarci bene è proprio nei momenti di massima competitività che il terapo, la fantasia e la creatività sono un obiettivo massimo, che a sua volta crea valore in termini venali o, se preferite, squisitamente finanziari.

È per questo che il nuovo Convegno di YouBuild, in programma al Palaexpo della Fiera di Verona lunedì 21 ottobre, ha scelto come filo conduttore *Più produttività in un'edilizia più esigente*, due concetti chiave per tutti quelli che sono legati al mondo della progettazione. Il primo focus, come esprime il titolo dell'evento è, appunto, legato alla produttività. Cioè, secondo il dizionario, «l'attitudine a conseguire un risultato superiore ai mezzi impiegati, in particolare dal punto di vista economico: la produttività di un bene, di un'impresa; più specificamente, in un'attività economica, il rapporto tra la quantità prodotta in una data unità di tempo e i mezzi impiegati per produrla, o il rapporto tra il pro-



dotto e l'insieme dei fattori di produzione che hanno concorso a produrlo». Già questa definizione implica che di produttività non ce ne sta una sola. C'è quella, per esempio, legata alla produzione degli strumenti e dei materiali che serviranno in cantiere. C'è anche quella, naturalmente, di architetti e ingegneri impegnati nella progettazione di un'opera. Ma, a pensarci bene, ci sono tante altre produttività che regolano la filiera delle costruzioni: per esempio quella di chi compila software per i programmi Cad e dintorni, di chi distribuisce materiali, di chi mette a punto impianti. Insomma, la produttività legata all'edilizia è sospesa in una galassia dai contorni labili.

LE MUTAZIONI

La seconda parte del titolo del convegno indica, inoltre, un altro aspetto: questa ricerca di produttività non può essere legata a metodi di produzione e progettazione obsoleti. L'edilizia cambia e, con essa, muta anche l'approccio di chi opera nel settore. Già, ma come cambia l'edilizia? Chi lavora tra cantiere e studio di progettazione lo sa già o, almeno, dovrebbe saperlo. La sostenibilità e la digitalizzazione, per esempio con



l'avvento del Bim, sono i capisaldi attorno ai quali ruota il nuovo mondo del mattone.

Ma non solo questo. Il Convegno di YouBuild in programma a Verona affronterà proprio questi temi caldi, anticipati negli abstract dei relatori che pubblichiamo in queste pagine.

Vale la pena di aggiungere, infine, che la partecipazione al convegno è gratuita, basta iscriversi sul sito www.youbuildweb.it. Il Convegno di YouBuild, inoltre, si inserisce nella tre giorni della Fiera del Condominio Sostenibile, che torna dal 20 al 22 ottobre a Verona,

con l'organizzazione di Virginia Gambino Editore e dell'Ordine degli Ingegneri della città scaligera. E per questa seconda edizione lo spazio della Fiera sarà ancora più denso di avvenimenti, e non solo di carattere tecnico. Anche in questo caso per accedere all'evento è necessario solo registrarsi, operazione che può essere completata direttamente al momento dell'ingresso alla Fiera del Condominio, ma anche più velocemente online, compilando il modulo che si trova su questa pagina web: www.fieradelcondominio.com/registrazione-fera.

PROGRAMMA

- ore 9,30 **Registrazione e welcome coffee**

- ore 10,00 **Saluti istituzionali**
Luca Marla Francesco Fabris, direttore editoriale YouBuild e professore Politecnico di Milano
Matteo Limoni, consigliere Ordine degli Ingegneri di Verona

- ore 10,30 **Edilizia sull'orlo del futuro**
Federico Della Puppa, coordinatore Centro Studi YouTrade
 - Adeguamento tecnologico come esigenza per recuperare produttività e redditività
 - Analisi dei bilanci per settori e per tipologie di impresa: chi corre, chi rallenta...

- ore 11,00 **Talk show: tecnologia e produttività**
Moderata Luca Marla Francesco Fabris
Matteo Gambaro, professore Politecnico di Milano
Claudio Pozza, amministratore delegato Pozza Matteo
Gabriele Pranzo Zaccaria, LPzR Architetti Associati

- ore 11,30 **Antisismica: la sfida per ridare sicurezza e valore agli immobili**
Giovanni Nicolò, Ordine degli Ingegneri di Verona

- ore 12,00 **Il Bim è vera innovazione?**
Michele Carradori, direttore BIS-Lab® / Gruppo Contec

- ore 12,40 **Domande e risposte**

- ore 13,10 **Light lunch**

WORK IN PROGRESS

Federico Della Puppa
EDILIZIA SULL'ORLO
DEL FUTURO



Di fronte all'ineluttabilità di una crisi spesso si usa dire «siamo sull'orlo del baratro». Nella passata crisi il baratro c'era e si chiamava (e si chiama) futuro. Ciò che non abbiamo ancora ben compreso è che per proseguire la strada, per progredire, per superare l'orlo del futuro dobbiamo trovare un sistema, un modo. Per affrontare un baratro serve un paracadute, per affrontare il futuro quel paracadute si chiama produttività. Ne siamo sprovvisti e rischiamo di affrontare il futuro proprio come un baratro e non come l'occasione di innovare il nostro modo di affrontare le cose. Il futuro si affronta sapendo come usare le cose e non solo quali usare. Non è un problema di prodotti, è un problema di processi. Per superare l'orlo del futuro il nodo e il modo è soprattutto questo, migliorare e aumentare la produttività nei nostri processi, a tutti i livelli della filiera.

Matteo Gambaro
PRODUTTIVITÀ
E TECNOLOGIA



Tecnologia e produttività: l'intervento solleciterà alcuni spunti di riflessione sulle potenzialità dell'approccio tecnologico al progetto che si ripercuotono contemporaneamente nell'ambito della ricerca e della pratica professionale. Dalla nascita della disciplina alle intuizioni sui temi emergenti, oltre i formalismi e gli specialismi tecnici, lungo la strada della transdisciplinarietà nella logica del continuo aggiornamento dei saperi.

Claudio Pozza
LA FUTURIBILITÀ
DEL MONDO
DELLE COSTRUZIONI



Perché un'azienda sul mercato da 50 anni, ha prima approcciato il mondo della sostenibilità certificando due edifici con il protocollo Gbc Home, raggiungendo in entrambi il livello Gold, e ora punta sull'industrializzazione nei nuovi edifici? La futuribilità delle costruzioni è pensata ricercando e programmando la fine vita dell'edificio, utilizzando materiali che potranno essere riciclati come legno ed acciaio, e utilizzando il più possibile materiali con Life-Cycle Assessment. La futuribilità delle costruzioni, è poi pensata nella trasformabilità degli appartamenti, utilizzando tutti sistemi a secco, che permettono la suddivisione degli spazi a secondo della crescita e decrescita della famiglia che andrà ad abitarci.

